

Tọa lạc tại cửa ngõ giao thương thịnh vượng tỉnh Long An, **VINHOMES GREEN CITY - Đô thị All-in-One đầu tiên tại Trung tâm mới Tây Bắc TP.HCM** - Nơi hứa hẹn sẽ trở thành Cực tăng trưởng kinh tế mới với những bước tiến đột phá trong phát triển đô thị sinh thái, công nghiệp và công nghệ cao.

Kế thừa mọi **GEN TRỌI** của các đại đô thị Vinhomes khi sở hữu những tuyến phố thương mại sầm uất, hệ sinh thái công viên độc đáo cùng hệ thống tiện ích dịch vụ toàn diện đáp ứng mọi nhu cầu của cư dân, **VINHOMES GREEN CITY** được mong chờ sẽ trở thành tâm điểm phát triển vượt bậc, không chỉ mang đến chuẩn mực sống mới với những tiêu chuẩn sống tốt nhất mà còn góp phần thay đổi diện mạo khu vực, thúc đẩy hạ tầng kinh tế - xã hội phía Tây Bắc TP.HCM phát triển thịnh vượng trong kỷ nguyên mới.

THÔNG TIN TỔNG QUAN

STT	HẠNG MỤC	Chi tiết
1	DỰ ÁN	VINHOMES GREEN CITY
2	ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN	VINHOMES
3	VỊ TRÍ	Hậu Nghĩa, Đức Hòa, tỉnh Long An
4	LOẠI HÌNH SẢN PHẨM	Biệt thự, Biệt thự kinh doanh, Liền kề ở, Liền kề kinh doanh
5	QUY MÔ DỰ ÁN	197,2ha
6	DIỆN TÍCH CÂY XANH & MẶT NƯỚC TOÀN KHU	35,8ha
7	TỔNG DIỆN TÍCH GIAO THÔNG NỘI BỘ & CẢNH QUAN (*): <i>Dữ liệu trích xuất từ bản vẽ QH 1/500 (QH-04) của dự án VHGC.</i>	1. Tổng diện tích giao thông nội bộ Dự án: 344.661 m ² 2. Đất cây xanh - mặt nước cấp đơn vị ở: 179.002,7 m ² + Đất cây xanh công viên cấp đơn vị ở: 82.895,92 m ² + Mặt nước: 96.106,82 m ²
8	TỔNG SỐ CĂN	4.572 căn
9	HÌNH THỨC SỞ HỮU	Sở hữu lâu dài
10	THỜI GIAN KHỞI CÔNG	Năm 2025
11	THỜI GIAN BÀN GIAO	SP xây thô: Dự kiến bàn giao quý IV/2026
12	TIÊU CHUẨN BÀN GIAO	Bàn giao thô theo tiêu chuẩn như danh mục bàn giao
13	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC & CẢNH QUAN	VTK - Vinhomes

I. VỊ TRÍ DỰ ÁN

Vinhomes Green City tọa lạc vị trí chiến lược, là **tâm điểm của TP.HCM và tam giác kinh tế phía Nam**. Chỉ 15 phút từ trung tâm Tây Bắc TPHCM, hơn 60 phút đến sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất, và khoảng 40 phút đến cửa khẩu Mộc Bài, dự án **dễ dàng kết nối với TP.HCM và các tỉnh lân cận như Tây Ninh, Bình Dương, Đồng Nai, Bà Rịa – Vũng Tàu, ... qua mạng lưới giao thông đồng bộ, hiện đại gồm Vành đai 3, Vành đai 4, cao tốc Gia Nghĩa – Chơn Thành, Metro số 2, ...**

Đặc biệt, trong bán kính 4km quanh dự án đã hình thành đầy đủ hệ sinh thái an cư tiện nghi như trường học, bệnh viện, phố đi bộ, chợ dân sinh, trung tâm văn hóa – thể thao, ... mang đến cuộc sống trọn vẹn, hiện đại.

Giữ vị thế tâm điểm giao thương của tam giác kinh tế TP.HCM – Long An – Tây Nam Bộ, Vinhomes Green City không chỉ là nơi an cư lý tưởng mà còn là biểu tượng mới của phong cách sống thịnh vượng, năng động và đầy cảm hứng tại phía Tây thành phố.

II. QUY MÔ DỰ ÁN

Vinhomes Green City được quy hoạch đồng bộ trên **tổng quy mô lên đến 197,2ha với 05 phân khu riêng biệt, tổng cộng 4.572 công trình nhà ở**, kiến tạo một cộng đồng văn minh, chuẩn mực. Mỗi phân khu mang một bản sắc riêng, được thiết kế phù hợp với phong cách sống và nhu cầu đa dạng của từng nhóm cư dân.

Dự án sở hữu hệ sản phẩm phong phú: từ nhà phố, liên kế kinh doanh, biệt thự kinh doanh đến biệt thự ở cao cấp – mang đến những lựa chọn linh hoạt, đáp ứng trọn vẹn cả nhu cầu an cư lẫn đầu tư. Mỗi sản phẩm không chỉ là nơi để sống, mà còn là không gian thể hiện gu thẩm mỹ và phong cách sống riêng của chủ nhân.

- 1. THE LIBERTY** - Trung tâm mua sắm và thể thao giải trí sôi động
- 2. THE SWAN LAKE** - Công viên vui chơi giải trí & nghệ thuật thời thượng bên hồ
- 3. THE ISLAND** - Không gian riêng tư biệt lập sinh thái sang trọng và đẳng cấp
- 4. THE FOREST** - Công viên chủ đề rừng sinh thái
- 5. THE SUNRISE** - Khu khám phá văn hoá & thể thao đầy màu sắc

III. TIỆN ÍCH DỰ ÁN

Các tiện ích thượng lưu lần đầu tiên quy tụ đầy đủ trong 1 Đại đô thị sống sầm uất nhưng cũng không kém phần sinh thái, gần gũi thiên nhiên, trọn vẹn chất an cư lý tưởng.

STT	TIỆN ÍCH	CHI TIẾT
1	BIỂU TƯỢNG ĐỘC ĐÁO DỰ ÁN – TRUNG TÂM SINH THÁI ĐÁNG SỐNG	CÔNG VIÊN GIẢI TRÍ HỒ TRUNG TÂM THE GREEN LAKE (8HA) • Công viên vui chơi nước Aqua Adventure với tổ hợp máng trượt, vòng quay và các trò chơi khám phá, trải nghiệm nước hấp dẫn. (*) Quy hoạch còn cập nhật. • Quảng trường trung tâm Central Lake với các khu vực tổ chức sự kiện quy mô, các khu vực camping & glamping độc đáo. • Bộ công viên ven hồ đa dạng chủ đề như công viên điêu khắc, rừng văn hoá nghệ thuật, công viên dưỡng sinh thư thái, công viên thể thao ven hồ,... • Các hoạt động vui chơi giải trí trên hồ hấp dẫn như: đạp vịt, đạp thuyền, chèo sup, kayak, ...
2	ĐIỂM ĐẾN VUI CHƠI – GIẢI TRÍ - ẨM THỰC SẦM UẤT BẬC NHẤT PHÍA TÂY TP.HCM (9.6ha)	• TTTM Vincom (4ha) kiến trúc sinh thái, hiện đại, đẳng cấp với hàng trăm thương hiệu nổi tiếng cùng khu ẩm thực, vui chơi giải trí trong nhà, là điểm vui chơi – giải trí được yêu thích của mọi đối tượng, mọi lứa tuổi. • Tuyến phố Thương mại Dịch vụ (TMDV) kiến trúc độc đáo, với các chủ đề Spa Village, Kids & Family Complex, Beer & Food Street, Bazaar street, ... kiến tạo điểm đến trải nghiệm mua sắm quốc tế hấp dẫn, sôi động 24/7.
3	ĐIỂM ĐẾN AN CƯ LÝ TƯỞNG VỚI 05 CÔNG VIÊN SINH THÁI ĐẲNG CẤP	• Công viên thể thao liên hoàn The Pop Art Park (4.3ha) Được thiết kế liên hoàn đa dạng các bộ môn với hệ thống sân thể thao phục vụ đủ đầy nhu cầu cư dân mọi lứa tuổi cũng như các giải đấu khu vực. Nội khu công viên bao gồm: hồ nước trung tâm, sân cỏ đa năng (~ 2.050 m²), sân vận động đa năng, sân chơi trẻ em, đường chạy bộ ven hồ, chòi ngắm cảnh, sân cầu lông, quần thể tennis, sân bóng chuyền hơi, sân pickleball, sân bóng đá, sân bóng rổ, sân gym sân chơi vận động liên hoàn và vườn xích đu. • Công viên sinh thái Wellness Park (3.65ha) Với công năng hướng đến chăm sóc tinh thần, sức khỏe cho cư dân đô thị, công viên Wellness Park gồm cụm bể bơi resort, bể jacuzzi và dãy ghế cabana là nơi lý tưởng để cư dân phục hồi năng lượng sau một ngày làm việc mệt mỏi. Bên cạnh đó, các khu vườn như vườn nhiệt đới, vườn tượng, vườn trúc, vườn cờ, vườn thiền thư giãn, vườn yoga, hay các khu vận động leo dây, leo núi giả, vận động liên hoàn, sân chơi trẻ em, sân gym,... cũng là nơi để sinh hoạt, kết nối cộng đồng cư dân đô thị. • Công viên thể thao giải trí Sportia Park (1.86ha) Với khu thể thao được trang bị đầy đủ hệ thống máy tập gym, sân tập đa năng, sân thể thao,... Các khu vận động liên hoàn chủ đề thể thao, khu leo núi ngoài trời, bể bơi nội khu & sân chơi trẻ em cũng được đầu tư chĩn chu, hiện đại.

III. TIỆN ÍCH DỰ ÁN (tiếp theo)

STT	TIỆN ÍCH	CHI TIẾT
3	ĐIỂM ĐẾN AN CƯ LÝ TƯỞNG VỚI 05 CÔNG VIÊN SINH THÁI ĐẲNG CẤP	• Công viên dưỡng sinh Retreat Park (2.57ha) Nổi bật với hồ cảnh quan (4.646 m²) và hệ thống vườn nghỉ dưỡng như vườn trà, vườn yoga, vườn đọc sách, vườn thiền, tiểu cảnh thác nước, vườn dạo cảnh quan & chòi nghỉ. • Công viên Paradise Park (1.7ha) Nội khu phục vụ nhu cầu vui chơi cư dân với các khu gym, khu vườn cảnh quan, bể bơi sinh thái, bể sục Jacuzzi, sân chơi trẻ em & BBQ riêng tư phủ cây xanh thư giãn, trong lành.
4	HỆ CÔNG VIÊN, TIỆN ÍCH THỂ THAO QUY MÔ, HIỆN ĐẠI	• Hệ thống công viên tiện ích nội khu sinh thái đẳng cấp thiết kế theo chủ đề hấp dẫn với bể bơi, vườn BBQ cùng tổ hợp các sân chơi đa dạng bộ môn thể thao như sân tennis, sân cầu lông, bóng đá, bóng rổ, bóng chuyền, pickleball và các vườn tập Gym, sân chơi trẻ em, vườn đọc sách, vườn yoga, taichi, vườn cây xanh,... phân bố khắp dự án để mang tới cuộc sống thể thao – dưỡng lành tràn đầy năng lượng.
5	HỆ TIỆN ÍCH GIÁO DỤC TOÀN DIỆN	• Hệ thống trường Mầm non, Tiểu học, THCS & THPT Vinschool - hệ thống giáo dục tư thục lớn nhất Việt Nam hiện nay, hệ thống trường Việt Nam đầu tiên và duy nhất đạt giám định toàn diện của Hội đồng các Trường Quốc tế CIS, hướng đến một hệ thống giáo dục Việt Nam mang đẳng cấp quốc tế.
6	KHU ĐÔ THỊ QUY HOẠCH HOÀN CHỈNH – ĐÁP ỨNG TỐI ĐA NHU CẦU AN CƯ & NÂNG CẤP CHẤT LƯỢNG CUỘC SỐNG	• Bên cạnh các phân khu thấp tầng hiện đại, các công trình cao tầng được quy hoạch đan xen một cách bài bản, hài hòa, sinh thái với mật độ cây xanh hơn 20%, bao gồm các khu nhà cao tầng, các tòa văn phòng sang trọng, các khu Thương mại dịch vụ sầm uất cùng tổ hợp tiện ích nội khu đa dạng đáp ứng mọi nhu cầu của cư dân. Những công trình cao tầng không chỉ mang lại sự năng động, nhộn nhịp cho khu vực mà còn đóng vai trò như điểm nhấn kiến trúc, góp phần tạo nên một khu đô thị đa chức năng – nơi cư dân có thể sống, làm việc, học tập, vui chơi và giải trí trọn vẹn trong cùng một Đại đô thị "All-In-One" tích hợp, tiện nghi và hiện đại. Nhờ sự kết hợp linh hoạt giữa các chức năng, Vinhomes Green City không chỉ đáp ứng nhu cầu an cư mà còn trở thành trung tâm kinh tế – xã hội mới của khu vực.

IV. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ, QUẢN LÝ VÀ VẬN HÀNH

HẠNG MỤC	CHI TIẾT
1	Môi trường cảnh quan, hệ thống hạ tầng kỹ thuật được duy trì, chăm sóc chần chu, sạch sẽ.
2	Bộ máy chăm sóc khách hàng với đội ngũ nhân viên tận tâm, chuyên nghiệp, lịch sự được đào tạo bài bản theo tiêu chuẩn Vinhomes. Hệ thống hotline tổng đài hỗ trợ 24/7, app cư dân Vinhomes Resident cung cấp các thông tin kết nối, tương tác, đảm bảo kịp thời giải quyết các sự cố, vướng mắc và các vấn đề Cư dân khác tại Khu đô thị.
3	Hệ thống trạm sạc xe điện Vinfast, taxi Xanh GSM khuyến khích giao thông xanh giảm phát thải trong khu đô thị và lân cận.
4	Là nơi cộng đồng cư dân văn minh chọn an cư & lập nghiệp, tạo nên "văn hóa sống" văn minh, hiện đại.
5	Hệ thống an ninh tăng cường, đảm bảo an ninh cho cư dân 24/7.

V. XEM THÊM THÔNG TIN DỰ ÁN

Fanpage facebook.com/greencity.vinhomes.vn ➡

Website greencity.vinhomes.vn ➡

TikTok tiktok.com/@greencity.vinhomes.vn ➡

Youtube youtube.com/@greencity.vinhomes ➡

